

**Krátkodobá zmluva č. 3/2014
na podnájom nebytových priestorov**

Prenajímateľ: Základná škola Jozefa Cígera Hronského
Krátka 2
927 01 Šaľa
IČO: 37861417
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Šaľa, 1966206757/0200
Zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou – riaditeľkou
Číslo telefónu: 031/7016882

Nájomca: Zastúpený: Mgr. Andreou Košíkovou
Bytom:
ČOP:
Č.tel.:

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme nebytových priestorov a v zmysle VZN č. 11/2011 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa túto zmluvu na podnájom nebytových priestorov.

Čl. I.

Predmet podnájmu

Na základe tejto zmluvy preberá nájomca do užívania za odplatu nebytový priestor v areáli Základnej školy v Šali, Krátka ulica č. 2 - veľká telocvičňa, šatňa, chodba, sprcha s rozlohou 350 m² za účelom športových aktivít – tréning spoločenského tanca. Nájomca prehlasuje, že prenájom nebude využívať na dosahovanie svojho finančného prospechu v súvislosti so svojou zárobkovou činnosťou a ani iným spôsobom sa nebude finančne obohacovať v súvislosti s využívaním prenajatých priestorov špecifikovaných vyššie.

**Čl. II.
Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára na deň 15. 2. 2014 – sobota, v časovom rozmedzí od 14.30 hod. do 16.00 hod. tj. 1,5 hodiny.

Čl. III.
Výška nájomného

Zmluvné strany sa dohodli na cene podnájmu vo výške **7,70 € na hodinu**, t.j. 1,5 x 7,70 = 11,55 €, úhrada bude realizovaná na základe tejto zmluvy na účet prenajímateľa, uvedený vyššie, alebo v hotovosti do pokladne školy **do 15. 2. 2014**.

Čl. IV.
Podmienky podnájmu

6. Nájomca odovzdá prenajímaný priestor v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a bez väd, ktoré by bránili jeho riadnemu prevádzkovaniu.
7. Prevzatím kľúčov preberá nájomca hmotnú zodpovednosť za prebraté priestory, vnútorné vybavenie budovy a inventár. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú poškodením prenajatých priestorov, stratou či neprimeraným používaním zariadenia a inventáru, vrátane nákladov súvisiacich s ich uvedením do stavu.
8. Nájomca po skončení akcie odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
9. Nájomca v uvedených nebytových priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov športovej skupiny. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.
10. Nájomca sa zaväzuje v záujme zabezpečenia ochrany majetku pri odchode z budovy ako posledný, dbať o uzamknutie vchodových dverí a zabezpečenie okien.

Čl. V.
Záverečné ustanovenie.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

Podpísaním tejto zmluvy nájomca dáva súhlas na evidenciu jeho osobných údajov v súlade so zákonom.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Šali dňa 14. 2. 14

Základná škola
Jozefa Cígera Hronského,
Krátka 2,

Prenajímateľ

Nájomca